

ГЛАВА ЗВЕЗДИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
МОСКАЛЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.06.2016

№ 52/1

Об утверждении схемы теплоснабжения
Звездинского сельского поселения Москаленского муниципального района
Омской области на 2015-2026гг

В целях эффективного и безопасного функционирования системы теплоснабжения Звездинского сельского поселения, руководствуясь Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 06.10.2003г № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Звездинского сельского поселения Москаленского муниципального района Омской области

ПОСТАНОВЛЯЮ :

1. Утвердить схему теплоснабжения Звездинского сельского поселения Звездинского сельского поселения на 2015-2026 гг (согласно приложения)
2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Звездинского
сельского поселения

С.Ф.Копылова

Утверждаю
Глава Звездинского
сельского поселения
_____ Копылова С. Ф.

***СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
С.ЗВЕЗДИНО***

ОГЛАВЛЕНИЕ

- Раздел 1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения.**
- Раздел 2. Перспективные балансы располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей.**
- Раздел 3. Перспективные балансы теплоносителя.**
- Раздел 4. Предложения по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии.**
- Раздел 5. Предложения по новому строительству, реконструкции и тепловых сетей.**
- Раздел 6. Перспективные топливные балансы.**
- Раздел 7. Инвестиции в новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение.**
- Раздел 8. Решение об определении единой теплоснабжающей организации.**
- Раздел 9. Решение о распределении тепловых нагрузок между источниками тепловой энергии.**
- Раздел 10. Решения по бесхозяйным тепловым сетям.**

РАЗДЕЛ 1. ПОКАЗАТЕЛИ ПЕРСПЕКТИВНОГО СПРОСА НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ В УСТАНОВЛЕННЫХ ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ С.ЗВЕЗДИНО

А). Площади строительных фондов и приросты площадей строительных фондов по расчётным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий.

- 1) Площадь строительных фондов, подключенных к системе теплоснабжения котельной № 5, по данным на 2015 год составляет 11559,91 м².
- 2) Площадь строительных фондов, подключенных к системе теплоснабжения котельной администрации Звездинского сельского поселения, по данным на 2015 год составляет 147 м².

Приросты площади строительных фондов, планируемых к подключению к системе теплоснабжения котельной № 5 не планируется.

Б) Объемы потребления тепловой энергии, теплоносителя и приросты потребления тепловой энергии, теплоносителя по видам потребления

1) Объемы потребления тепловой энергии (мощности) котельной № 5 по данным на 2014 год (расчет произведен при расчетных температурах наружного воздуха -37°С) составляет 3098,93 Гкал/год.

Уменьшение потребления тепловой энергии котельной № 5 (расчет произведен при расчетных температурах наружного воздуха -37°С) составляет:

- 2012 г. – 2684,86 Гкал/год,
- 2013 г. – 2721,62 Гкал/год,
- 2014 г. – 2638,13 Гкал/год,
- 2015 г. – 2638,13 Гкал/год,

2) Объемы потребления тепловой энергии (мощности) котельной администрации Звездинского сельского поселения по данным на 2015 год (расчет произведен при расчетных температурах наружного воздуха -37°С) составляет 31,22 Гкал/год. Прироста потребления тепловой энергии в перспективе не предусматривается.

РАЗДЕЛ 2. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ РАСПОЛАГАЕМОЙ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ.

А) Радиус эффективного теплоснабжения.

Описание существующих зон действия систем теплоснабжения котельной № 5 и котельной администрации Звездинского сельского поселения, а так же существующих зон действия индивидуальных источников тепловой энергии представлено на схеме тепловых сетей сельского поселения. Перспективная зона действия центральных систем теплоснабжения покрывает все объекты, находящиеся на схеме поселения.

Б) Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии.

Теплоснабжающей организацией на территории с.Звездино является ООО «Тепловая компания 2». Зона эксплуатационной ответственности до границ объектов теплоснабжения. Зона ответственности ООО «Тепловая компания 2» распространяется на объекты в соответствии с договорами теплоснабжения. Источник центрального теплоснабжения и тепловые сети переданы по Договору аренды ООО «Тепловая компания 2» для осуществления деятельности по теплоснабжению потребителей

Потребление тепловой энергии при расчетных температурах наружного воздуха в зонах действия котельной № 5 и котельной администрации Звездинского сельского поселения представлены в Таблицах . Расчетная температура наружного воздуха для с. Звездино -37°С.

Котельная № 5. Таблица

Наименование объекта теплоснабжения	Тепловая нагрузка, Гкал/год
Жилые дома	1633,50
Потребители областного бюджета	137,68
Потребители муниципального бюджета	801,70
Потребители бюджета поселения	187,28
Сторонние потребители	13,54
ИТОГО	2773,7

Котельная администрации Звездинского сельского поселения. Таблица

Наименование объекта теплоснабжения	Тепловая нагрузка, Гкал/год
Здание администрации Звездинского сельского поселения	31,22
ИТОГО	31,22

Максимальное потребление тепловой энергии на отопление потребителей:

- котельной № 5 – 1,37 Гкал/ч
- котельной администрации Звездинского сельского поселения - 0,01 Гкал/ч

Тепловая энергия на горячее водоснабжение, вентиляцию, кондиционирование не отпускается.

Балансы установленных располагаемых тепловых мощностей, тепловых мощностей нетто, потерь тепловой мощности в тепловых сетях и присоединенных тепловых нагрузок, резервов тепловых мощностей нетто котельной № 5 и котельной администрации Звездинского сельского поселения представлены в Таблице.

Котельная №5. Таблица

Общая установленная мощность основного оборудования, Гкал/ч	3,53
Общая располагаемая мощность, Гкал/ч	3,46
Располагаемая мощность технического резерва, Гкал/ч	1,38
Общая располагаемая мощность без учета технического резерва, Гкал/ч	2,15
Потребность в выработке тепловой энергии для покрытия нужд нагрузки потребителей, Гкал/ч	1,37
Потребность в выработке тепловой энергии на собственные нужды, Гкал/ч	0
Потери тепловой энергии при передаче ее до потребителя, Гкал/ч	0,171
Дефицит/резерв тепловой мощности источника теплоснабжения, Гкал/ч	+0,609

Котельная администрации Звездинского сельского поселения. Таблица

Общая установленная мощность основного оборудования, Гкал/ч	0,15
Общая располагаемая мощность, Гкал/ч	0,15
Располагаемая мощность технического резерва, Гкал/ч	0

Общая располагаемая мощность с учетом технического резерва, Гкал/ч	0,15
Потребность в выработке тепловой энергии для покрытия нужд нагрузки потребителей, Гкал/ч	0,01
Потребность в выработке тепловой энергии на собственные нужды, Гкал/ч	0,007
Потери тепловой энергии при передаче ее до потребителя, Гкал/ч	0
Дефицит/резерв тепловой мощности источника теплоснабжения, Гкал/ч	+0,133

В) Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии.

Индивидуальная жилая застройка и часть мелких общественных и коммунально-бытовых потребителей оборудованы автономными газовыми отопительными котлами, негазифицированная застройка – отопительные котлы различных видов на твердом топливе. Для горячего водоснабжения указанные потребители используют проточные газовые водонагреватели, электрические водонагреватели и двухконтурные отопительные котлы.

Зоны действия теплоснабжающей организации представлены в Таблице.

Наименование потребителей тепла	Количество тепла на отопление помещений, Гкал
Потребители, финансируемые из областного бюджета	
Амбулатория	127,85
Гараж амбулатории	9,83
	0,00
Итого	137,68
Потребители, финансируемые из бюджета муниципального района	
Школа	638,92
Школа искусств	96,51
Споркомплекс школы	25,34
гараж школы	40,93
Итого	801,70
Потребители, финансируемые из бюджета городского (сельского) поселения	
Дом культуры	134,62
Гараж Комсомольская 11 б	52,66
Итого	187,28
Потребители, финансируемые за счет собственных средств в т.ч.	
сторонние потребители	
Сбербанк	13,54
Итого	13,54

Всего	1140,20
Население	
Комсомольская, 1	146,16
Комсомольская, 11	145,59
Комсомольская, 10	121,77
Комсомольская, 3	85,66
Комсомольская, 5	176,75
Комсомольская, 6	91,64
Комсомольская, 7	55,97
Комсомольская, 8	105,83
Комсомольская, 9	88,04
Ленина, 2	64,75
Ленина, 4	119,94
Ленина, 6	104,83
Ленина, 8	190,93
Комсомольская, 2	135,65
ИТОГО	1633,50

Г). Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективных зонах действия источников тепловой энергии в каждой системе теплоснабжения.

На территории с.Звездино располагаются центральная котельная № 5 и котельная администрации Звездинского сельского поселения.

1) Структура основного оборудования

- В котельной № 5 установлены стальные водогрейные котлы марки КВСА-1,5, КВСА-1,0, КВВ-1,6 производства ПФ «Октан».

Котлы работают на газовом топливе (природный газ), в качестве резерва используется твердое топливо (каменный уголь),

Температурный график работы котельного оборудования: 80-60°C.

- В котельной администрации Звездинского сельского поселения установлены один водогрейный бытовой котла АОГВ-17,04-3.

Котёл работает на газовом топливе (природный газ), температура нагрева воды до + 80°C.

А) Существующие и перспективные значения установленной тепловой мощности основного оборудования источников тепловой энергии

- Суммарная установленная мощность котельной № 5 - 3,53 Гкал/ч
- Суммарная установленная мощность котельной администрации Звездинского сельского поселения - 0,15 Ккал/ч.

Б) Существующие и перспективные технические ограничения на использование установленной тепловой мощности и значения располагаемой мощности основного оборудования источников тепловой энергии.

- Суммарная располагаемая мощность котельной № 5 – 3,35 Гкал/ч,
- Суммарная располагаемая мощность котельной администрации Звездинского сельского поселения - 0,1 Гкал/ч

Располагаемые тепловые мощности котельных меньше установленных ввиду снижения эффективности сжигания топлива при использовании топлива с меньшей теплотой сгорания, чем у проектного топлива, и в результате снижения КПД котлов в процессе их эксплуатации.

В) Существующие и перспективные затраты тепловой мощности и тепловой нагрузки на собственные и хозяйственные нужды источников тепловой энергии.

- Максимальное потребление тепловой энергии на собственные и хозяйственные нужды котельной № 5 – 78,83 Гкал/год.
- Максимальное потребление тепловой энергии на собственные и хозяйственные нужды котельной администрации Звездинского сельского поселения – 0,007 Гкал/год.

Г) Значения существующей и перспективной тепловой мощности источников тепловой энергии нетто:

- Тепловая мощность нетто котельной № 5 – 3843,14 Гкал/год
- Тепловая мощность нетто котельной – администрации Звездинского сельского поселения – 0,17 Гкал/год

Д) Значения существующих и перспективных потерь тепловой энергии при её передаче по тепловым сетям, включая потери тепловой энергии в тепловых сетях теплопередачей через теплоизоляционные конструкции теплопроводов и потери теплоносителя:

- Потери тепловой энергии при передаче её по тепловым сетям котельной № 5 – 460,70 Гкал/год

Срок ввода в эксплуатацию основного оборудования.

- Ввод в эксплуатацию основного оборудования котельной № 5 осуществлен в 2006 г.
- Ввод в эксплуатацию основного оборудования котельной администрации Звездинского сельского поселения осуществлен в 2010 г.

РАЗДЕЛ 3. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ

А) Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей.

Водоподготовительная работа в котельной с.Звездино осуществляется установкой «Комплексон-6» производительностью 1,5 м³/час, что вполне хватает для осуществления максимального потребления тепловыми источниками.

Б) Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения.

В котельной № 5 с.Звездино водоподготовка осуществляется установкой «Комплексон-6» производительностью 1,5 м³/час. Потери теплоносителя обосновываются аварийными утечками.

Разбор теплоносителя потребителями имеется в достаточно большом количестве. Производительность водоподготовки и запас воды в баке-аккумуляторе достаточно для восполнения потерь.

РАЗДЕЛ 4. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО НОВОМУ СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ.

А) Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную нагрузку на осваиваемых территориях поселения, для которых отсутствует возможность или целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии.

Строительство новых источников тепловой энергии в с.Звездино не предусматривается.

Б) Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии.

Реконструкция источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную нагрузку не планируется.

В) Предложения по техническому перевооружению источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения.

Техническое перевооружение источника тепловой энергии с.Звездино не предусматривается.

Г) Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и котельных тепловой энергии, меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавшей нормативный срок службы, в случае, если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно.

Графика совместной работы существующих источников тепловой энергии нет.

Д) Меры по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.

Меры по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии в планах с.Звездино не предусмотрены.

Е) Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии в «пиковый режим».

Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии в «пиковый» режим не предусмотрены.

Ж) Решения о загрузке источников тепловой энергии, распределении (перераспределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии в каждой зоне действия системы теплоснабжения между источниками тепловой энергии, поставляющими тепловую энергию в данной системе теплоснабжения.

Решения о загрузке источников тепловой энергии, распределении (перераспределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии в каждой зоне действия системы теплоснабжения между источниками тепловой энергии, поставляющими тепловую энергию в данной системе теплоснабжения, будут иметь следующий вид:

№ п/п	Наименование котельной	Установленная мощность, Гкал/час	Подключенная нагрузка, Гкал/час
1	Котельная № 5	3,53	1,38
2	Котельная администрации Звездинского сельского поселения	0,17	0,01

3) Оптимальный температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии.

Для регулирования отпуска тепловой энергии от источника тепловой энергии используется *качественное регулирование*, т.е. температурой теплоносителя. При постоянном расходе изменяется температура теплоносителя. Температурный график теплоносителя представлен в Таблице

При качественном регулировании температура теплоносителя зависит от температуры наружного воздуха. Общий расход теплоносителя во всей системе рассчитывается таким образом, чтобы обеспечить среднюю температуру в помещениях согласно принятым СНИП 41-01-2003.

Таблица

Температура наружного воздуха, град.С	Температура воды в подающем трубопроводе град.С	Температура воды в обратном трубопроводе град.С
1	2	3
-37	80	60
-36	79.2	59.5
-35	78.2	58.9
-34	77.3	58.4
-33	76.4	57.8
-32	75.5	57.2
-31	74.5	56.6
-30	73.6	56.1
-29	72.7	55.5
-28	71.7	54.9
-27	70.7	54.3
-26	69.8	53.7
-25	68.9	53.1
-24	68	52.5
-23	66.9	52
-22	66	51.4
-21	65.1	50.8
-20	64.2	50.2
-19	63.2	49.6
-18	61.6	48.9
-17	61.1	48.3
-16	60.2	47.7
-15	59.3	47.1
-14	58.4	46.5
-13	57.3	45.9
-12	56.3	45.2
-11	55.2	44.5
-10	54.2	43.8
-9	53.2	43.1
-8	52.2	42.5
-7	51.2	41.8
-6	50.2	41.1
-5	49.2	40.5
-4	48.2	39.8
-3	47.2	39.1
-2	46.2	38.4

-1	45.1	37.7
0	44	37
+1	42.9	36.3
+2	41.7	35.4
+3	40.6	34.6
+4	39.3	33.7
+5	38.4	33.1
+6	37.3	32.3
+7	36.1	31.5
+8	34.9	30.7

И) Предложения по перспективной установленной мощности каждого источника тепловой энергии с учётом аварийного и перспективного резерва тепловой мощности.

Перспективный баланс тепловой мощности котельной № 5:

- 1) Общая установленная мощность основного оборудования: 3,53 Гкал/ч
- 2) Общая располагаемая мощность (снижается из-за использования угля с меньшей рабочей теплотой сгорания, чем у проектного топлива и в результате снижения КПД котлов в процессе их эксплуатации): 3,53 Гкал/ч;
- 3) Располагаемая мощность технического резерва (два из трех котлов в резерве – 100% резервирование потребителей первой категории): 0,86 Гкал/ч;
- 4) Общая располагаемая мощность без учета технического резерва (общая располагаемая мощность за вычетом располагаемой мощности технического резерва): 1,29 Гкал/ч;
- 5) Потребность в выработке тепловой энергии для покрытия нужд нагрузки потребителей (расчет при температуре наружного воздуха -37°C): 1,38 Гкал/ч;
- 6) Потребность в выработке тепловой энергии на собственные нужды и потери тепловой энергии при передаче ее до потребителя: не более 0,19 Гкал/ч;
- 7) Резерв тепловой мощности (общая располагаемая мощность без учета технического резерва за вычетом потребности в выработке тепловой энергии для покрытия нужд нагрузки потребителей и за вычетом потребности в выработке тепловой энергии на собственные нужды и потери тепловой энергии при передаче ее до потребителя): 0,133 Гкал/ч.

Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки котельной № 5 представлены в Таблице.

Таблица

	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.
Общая установленная мощность основного оборудования, Гкал/ч	3,53	3,53	3,53	3,53
Общая располагаемая мощность, Гкал/ч	3,53	3,53	3,53	3,53
Располагаемая мощность технического резерва, Гкал/ч	0,86	0,86	0,86	0,86
Общая располагаемая мощность без учета технического резерва, Гкал/ч	1,29	1,29	1,29	1,29
Потребность в выработке тепловой энергии для покрытия нужд нагрузки потребителей, Гкал/ч	1,38	1,38	1,38	1,38
Потребность в выработке тепловой энергии на собственные нужды, Гкал/ч	0,015	0,015	0,015	0,015

Потери тепловой энергии при передаче ее до потребителя, Гкал/ч	0,176	0,16	0,16	0,15
Дефицит/резерв тепловой мощности источника теплоснабжения, Гкал/ч	0,133	0,133	0,133	0,133

Перспективный баланс тепловой мощности котельной администрации Звездинского сельского поселения:

Перспективного увеличения площадей строительного фонда не предусматривается, поэтому перспективный тепловой баланс котельной администрации Звездинского сельского поселения остаётся постоянным.

РАЗДЕЛ 5. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО НОВОМУ СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ И СООРУЖЕНИЙ НА НИХ.

- 1) Тепловые сети котельной № 5 введены в эксплуатацию в 2006 г. общая протяженность теплотрассы составляет 1827,0 м. Способ прокладки тепловых сетей надземный на опорах с тепловой изоляцией ППУ с гидроизоляцией из полиэтилена высокого давления. В местах прокладки тепловых сетей преобладают песчано-глинистые почвы.
- 2) Тепловые сети котельная администрации Звездинского сельского поселения не имеет.
- 3) Потери тепловой энергии в сетях не превышают 15 % от отпуска тепловой энергии с коллекторов котельной.
- 4) Коммерческий (приборный) учет тепловой энергии ведётся в четырёх многоквартирных жилых домах.
- 5) Для отсечения абонентов, на вводе в здания установлена запорная арматура.

Необходим ремонт существующих тепловых сетей с сохранением диаметра трубопроводов. При этом использовать современные материалы теплоизоляции: «ТИСМА» и плёнка армированная для гидроизоляции. Устанавливать запорную арматуру безсальникового исполнения, для снижения утечек теплоносителя.

А) Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов).

Строительство тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки не планируется.

Б) Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки во вновь осваиваемых районах поселения под жилищную, комплексную или производственную застройку.

Новое строительство тепловых сетей не планируется.

В) Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающие условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения.

Реконструкция тепловых сетей, обеспечивающая условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения, также не предусмотрена.

Г) Предложения по строительству или реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим или ликвидации котельных по основаниям.

Новое строительство или реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим не планируется.

Д) Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности безопасности теплоснабжения.

Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности безопасности теплоснабжения.

№ п/п	Адрес объекта/ мероприятия	Ед. изм.	Кол-во	Цели реализации мероприятия
1.1	Реконструкция разводящих сетей с заменой запорной арматуры	шт	20	Обеспечение заданного гидравлического режима, требуемой надежности теплоснабжения потребителей, снижение уровня износа объектов, повышение качества и надежности коммунальных услуг, значительное снижение тепловых потерь и как следствие уменьшение объемов потребляемого газа
1.2	Реконструкция разводящих сетей с заменой ветхих участков и тепловой изоляции	п.м.	150	

РАЗДЕЛ 6. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ТОПЛИВНЫЕ БАЛАНСЫ

1) В котельной № 5 и котельной администрации Звездинского сельского поселения в качестве основного топлива используется природный газ. В качестве резервного топлива используется уголь каменный Кузбасского месторождения.

2) Уголь каменный, марка ДР, размер кусков от 13мм до 100мм, доля кусков менее 13мм не более 30 %. Угли марки ДР: Д – длиннопламенный, Р - сокращение классификации по размеру кусков.

3) Природный газ поставляется на основании Договора с ЗАО «Газпром межрегионгаз г.Омск» по подземному газопроводу с давлением 0,06 МПа.

4) Резервное топливо поставляется автомобильным транспортом из складов Омской топливной компании в р.п.Москаленки. Резервный запас топлива на отопительный период 2014-2015г. составил 100%.

Топливный баланс на 2014 год котельной №5:

1) Расход топлива за год (расчет при среднегодовой температуре): 487,43 тыс. м³/год.

2) Тепло сожженного топлива: 3592,40 Гкал/год.

3) Затраты тепла на собственные нужды котлов: не более 72,21 Гкал/год.

4) Потери тепла через изоляцию трубопроводов и с утечками: не более 513,61 Гкал/год.

6) Отпуск тепла потребителям: 3006,59 Гкал/год.

7) Небаланс (неучтенные потери. погрешность учета параметров): тепло сожженного топлива за вычетом затрат тепла на собственные нужды котлов за вычетом всех видов потерь и за вычетом отпуски тепла потребителям = 10 Гкал/год.

Перспективные топливные балансы котельной № 5 Звездино представлены в Таблице.

Таблица

	2015 г	2016 г	2017 г	2018 г
Расход топлива за год, т	432,17	458,61	450,34	410,12
Тепло сожженного топлива, Гкал/г	3098,83	3300,77	3241,22	2951,81
Затраты тепла на собственные нужды котлов, Гкал/г	72,21	66,31	65,11	59,30
Потери тепла через изоляцию трубопроводов, Гкал/г	513,61	460,7	460,7	460,7
Отпуск тепла потребителям, Гкал/г, в т. ч.	2638,12	2773,76	2715,41	2431,81
Потребители, финансируемые из федерального бюджета	0	0	0	0
Потребители, финансируемые из областного бюджета	139,67	137,68	137,68	137,68

Потребители, финансируемые из бюджета муниципального района	743,48	801,70	801,70	610,02
Потребители, финансируемые из бюджета городского (сельского) поселения	189,57	187,28	187,28	187,28
Потребители, финансируемые за счет собственных средств	25,61	13,54	13,54	13,54
Население	1539,79	1633,56	1575,21	1483,29
Небаланс (неучтенные потери, погрешность учета параметров), Гкал/г	10	10	10	10

Увеличение выработанного к 2016 г. тепла планируется за счет подключения жилья, а снижение к 2018 г. за счет установки узлов учета тепловой энергии у населения и снижения затрат на собственные нужды котельной.

Топливный баланс на 2015 год котельной администрации Звездинского сельского поселения:

- 1) Расход топлива за год (расчет при среднегодовой температуре): 30, тыс.м³/год.
- 2) Тепло сожженного топлива: 32,37 Гкал/год.
- 3) Затраты тепла на собственные нужды котлов: не более 0,07 Гкал/год.
- 4) Потери тепла через изоляцию трубопроводов и с утечками: не более 0,0 Гкал/год.
- 6) Отпуск тепла потребителям: 31,67 Гкал/год.
- 7) Небаланс (неучтенные потери. погрешность учета параметров): тепло сожженного топлива за вычетом затрат тепла на собственные нужды котлов за вычетом всех видов потерь и за вычетом отпуска тепла потребителям = 0,0 Гкал/год.

Перспективные топливные балансы котельной администрации Звездинского сельского поселения представлены в Таблице.

Таблица

	2015г	2016 г	2017 г	2018 г
Расход топлива за год, тыс.м ³	30,0	30,0	30,0	30,0
Тепло сожженного топлива, Гкал/г	32,31	32,31	32,31	32,31
Затраты тепла на собственные нужды котлов, Гкал/г	0,7	0,7	0,7	0,7
Потери тепла через изоляцию трубопроводов, Гкал/г	0	0	0	0
Отпуск тепла потребителям, Гкал/г	31,67	31,67	31,67	31,67
Небаланс (неучтенные потери. погрешность учета параметров), Гкал/г	0	0	0	0

РАЗДЕЛ 7. ИНВЕСТИЦИИ В НОВОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ.

А) Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии.

Инвестиций для реконструкции, технического перевооружения источников тепловой энергии не планируется.

Б) Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение тепловых сетей и насосных систем.

По предварительной оценке величина необходимых инвестиций в реконструкцию котельной, реконструкцию старых и строительство новых теплосетей составляет порядка 355 тыс. рублей, с учетом прочих расходов.

В) Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы систем теплоснабжения.

Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы систем теплоснабжения с.Звездино не планируется.

№ п/п	Адрес объекта/ мероприятия	Ед. изм	Цели реализации мероприятия	Объемные показатели	Реализация мероприятий по годам, ед. изм.			Финансовые потребности, тыс. руб.	Реализация мероприятий по годам, тыс. руб.		
					2015	2016	2017		2015	2016	2017
1	Котельная № 5, ул. Ленина 8а										
1.1	Реконструкция разводящих сетей с заменой запорной арматуры	шт	Обеспечение заданного гидравлического режима, требуемой надежности теплоснабжения потребителей, снижение уровня износа объектов, повышение качества и надежности коммунальных услуг, значительное снижение тепловых потерь и как следствие уменьшение объемов потребляемого газа	20	10	10	50,0	25,0	25,0		
1.2	Реконструкция разводящих сетей с заменой запорной арматуры, ветхих участков и тепловой изоляции	п.м		150	50	100	230,0	80,0		150,0	

РАЗДЕЛ 8. РЕШЕНИЯ О ВЫБОРЕ ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ.

Основная часть многоквартирного жилого фонда ТСЖ «Звёздное», крупные общественные здания, социально-значимые объекты подключены к централизованной системе теплоснабжения, которая состоит из котельной № 5 и тепловых сетей. Эксплуатацию котельной и тепловых сетей на территории с.Звездино осуществляет ООО «Тепловая компания 2». Зона деятельности единой теплоснабжающей организации ООО «Тепловая компания 2» охватывает центральную территорию с.Звездино, так как она осуществляет теплоснабжение объектов многоквартирного жилого фонда, социально значимых объектов бюджетной сферы, прочих потребителей, находящихся в центральном районе села .

РАЗДЕЛ 9. РЕШЕНИЕ О ОАСПРЕДЕЛЕНИИ ТЕПЛОВЫХ НАГРУЗОК МЕЖДУ ИСТОЧНИКАМИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

Решения о загрузке источников тепловой энергии, распределении (перераспределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии между источниками тепловой энергии, поставляющими тепловую энергию в данной системе, будут иметь следующий вид:

№ п/п	Наименование котельной	Установленная мощность, Гкал/час	Подключенная нагрузка, Гкал/час
1	Котельная № 5	3,53	1,38
2	Котельная администрации Звездинского сельского поселения	0,17	0,01

Распределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии, в том числе определение условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения. Перераспределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии невозможно.

РАЗДЕЛ 10. ПЕРЕЧЕНЬ БЕЗХОЗЯЙНЫХ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ И ОПРЕДЕЛЕНИЕ ОРГАНИЗАЦИИ, УПОЛНОМОЧЕННЫХ НА ИХ ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Бесхозных тепловых сетей в с.Звездино нет.