

Газета Краснознаменского сельского поселения
Москаленского муниципального района Омской области
Издается с февраля 2006 года
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК
КРАСНОЗНАМЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
№ 25 от 30 ноября 2018 года

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.11.2018 г.

№ 42

О внесении изменений в Постановление от 23.06.2016 № 31 «Об утверждении Положения о порядке сноса объектов муниципального имущества Краснознаменского сельского поселения Москаленского муниципального района Омской области»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления», Федеральным законом от 13.07.2015 года №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», руководствуясь Уставом Краснознаменского сельского поселения,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. В пунктах 2.5, 3.4 «Положения о порядке сноса объектов муниципального имущества Краснознаменского сельского поселения Москаленского муниципального района Омской области» слова «Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество» заменить на «Единый государственный реестр недвижимости»
2. Опубликовать постановление в газете «Муниципальный Вестник Краснознаменского сельского поселения».

РЕШЕНИЕ

от 30 ноября 2018 года

№ 40

О внесении изменений в решение Совета Краснознаменского сельского поселения от 30.06.2016 г. № 10 «Об утверждении положения «О создании условий для развития малого и среднего предпринимательства в Краснознаменском сельском поселении Москаленского муниципального района Омской области»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» от 24.07.2007 г. руководствуясь Уставом Краснознаменского сельского поселения, Совет Краснознаменского сельского поселения РЕШИЛ:

1. внести в решение Совета Краснознаменского сельского поселения от 30.06.2016 г. № 10 «Об утверждении положения «О создании условий для развития малого и среднего предпринимательства в Краснознаменском сельском поселении Москаленского муниципального района Омской области» следующие изменения:
 - а) п.1 ст. 12 после слов «земельных участков» дополнить словами (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, индивидуального жилищного строительства);

- б) в п. 4 ст. 12 слова (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) заменить на (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)
- в) п. 4 ст. 12 после слов «акты Российской Федерации» дополнить словами «и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 ст. 39,3 Земельного кодекса РФ.
- г) п. 4 ст.12 второй абзац изложить в следующей редакции:

Эти перечни подлежат обязательному опубликованию в средствах массовой информации, а также размещению в сети "Интернет" на официальных сайтах утвердивших их государственных органов исполнительной власти, органов местного самоуправления и (или) на официальных сайтах информационной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства. В указанные перечни не включаются земельные участки, предусмотренные подпунктами 1-10, 13-15, 18 и 19 пункта 8 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ, за исключением земельных участков, предоставленных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства.

д) п. 4.1 ст. 12 после слов «среднего предпринимательства» дополнить словами «являющихся сельскохозяйственными кооперативами или»

е) п.2 ст.12 – исключить;

ж) п. 4.2 ст. 12 изложить в следующей редакции:

4.2. Запрещается продажа государственного и муниципального имущества, включенного в указанные в части 4 настоящей статьи перечни, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации. В отношении указанного имущества запрещаются также переуступка прав пользования им, передача прав пользования им в залог и внесение прав пользования таким имуществом в уставный капитал любых других субъектов хозяйственной деятельности, передача третьим лицам прав и обязанностей по договорам аренды такого имущества (перенаем), передача в субаренду, за исключением предоставления такого имущества в субаренду субъектам малого и среднего предпринимательства организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и в случае, если в субаренду предоставляется имущество, предусмотренное пунктом 14 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года N 135-ФЗ "О защите конкуренции".

з) п. 4.5 ст. – исключить;

и) добавить п.4.6 в ст. 12 следующего содержания:

4.6. Государственное и муниципальное имущество, закрепленное на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за государственным или муниципальным унитарным предприятием, на праве оперативного управления за государственным или муниципальным учреждением, по предложению указанных предприятия или учреждения и с согласия органа государственной власти Российской Федерации, органа государственной власти субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, уполномоченных на согласование сделки с соответствующим имуществом, может быть включено в перечни, указанные в части 4 настоящей статьи, в порядке, установленном настоящей статьей, в целях предоставления такого имущества во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2. Опубликовать настоящее решение в источниках официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Учредители: Администрация Краснознаменского сельского, Совет Краснознаменского сельского поселения.
Издается в соответствии с ст.12 Закона о СМИ, Издатель: Администрация Краснознаменского сельского поселения. В
розницу и по подписке не распространяется. Отпечатано: В администрации Краснознаменского поселения. Тираж: 20
экз. Ответственный за выпуск: П.И.Савицкий