

ОМСКАЯ ОБЛАСТЬ



РАСПОРЯЖЕНИЕ

ГЛАВЫ МОСКАЛЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

19.12.2013 № 1266

О приватизации муниципального имущества Москаленского муниципального района Омской области индивидуальным предпринимателем Диппелем Владимиром Александровичем, путем реализации преимущественного права выкупа арендуемого имущества с рассрочкой платежа на три года

В целях эффективного использования муниципального имущества Москаленского муниципального района, руководствуясь Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом № 159-ФЗ от 22.07.2008 «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом № 209-ФЗ от 24.07.2007 «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Уставом Москаленского муниципального района, Порядком управления и распоряжения муниципальной собственностью Москаленского муниципального района, на основании заявления ИП Диппеля В.А. от 02.12.2013 г. за № 2402-п:

1. Произвести возмездное отчуждение арендуемого муниципального имущества Москаленского муниципального района Омской области: нежилое помещение, площадью 178,9 кв.м., расположенное на первом этаже здания по адресу: Омская область, р.п. Москаленки, ул. 1-я Северная, 82, этажность 1, литера А(1П), кадастровый номер 55:13:010121:173, инвентарный номер 5761, номера на поэтажном плане: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, находящегося в аренде у индивидуального предпринимателя Диппеля Владимира Александровича, путем реализации его преимущественного права как субъекта малого предпринимательства на приобретение арендуемого имущества посредством приватизации по цене, определенной независимым оценщиком и составляющую его рыночную стоимость 1 880 000 (один миллион восемьсот восемьдесят тысяч) рублей с рассрочкой платежа. Сумма оплаты

отчуждаемого имущества производится с рассрочкой платежа в три года посредством ежеквартальных выплат в равных долях с правом досрочного погашения и обязательным начислением процентов исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации.

2. Комитету по экономической политике и управлению имуществом администрации Москаленского муниципального района Омской области осуществить следующие юридически значимые действия:

- заключить договор купли – продажи приобретаемого нежилого помещения Диппелем Владимиром Александровичем, в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ, путем реализации его преимущественного права как субъекта малого предпринимательства на приобретение арендуемого имущества посредством приватизации;
- обеспечить в установленном порядке государственную регистрацию перехода права собственности на отчуждаемое имущество в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», путем обращения в Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Омской области.

3. Опубликовать настоящее распоряжение в источниках официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы Москаленского муниципального района Алешина Г.М.

Глава Москаленского
муниципального района

В.А.Ермолаев

Согласовано: Махт М.И.
Ковтунов С.Л.

Исп.: Кашлань И.В.